

NIEUWSBRIEF

MEI 2026

APPELAAR

HET IS ALWEER EVEN GELEDEN DAT JE IETS VAN ONS GEHOORD HEBT. IN DEZE NIEUWSBRIEF PRATEN WE JE GRAAG BIJ, ZODAT JE WEER OP DE HOOGTE BENT. JE VINDT HET LAATSTE NIEUWS OVER JE WONING IN DE APPELAAR EN DE PLANNEN VOOR DE KOMENDE TIJD.



Wees op tijd met verhuizen

De sloop van het complex komt langzaam dichterbij. Daarom is het belangrijk om op zoek te gaan naar een nieuwe woning. Dan heb je meer tijd om te zoeken naar een woning die voldoet aan je wensen.

Een belangrijke eerste stap is dat alle benodigde documenten van jouzelf in Wooniezie staan. Zonder deze documenten kunnen we niet beoordelen of een woning geschikt voor je is en kunnen we niet helpen bij het zoeken naar een nieuwe woning. Meer informatie staat op: www.woonbedrijf.com/documenten-uploaden.

Reageer en ga woningen bekijken

Zo maak je meer kans op een woning die bij je past. We willen dat iedereen weer een fijne nieuwe plek vindt! Heb je hier vragen over of kom je er niet uit? Fenna en Marsha helpen je graag. Je kunt hiervoor terecht bij het inlooppreekuur. Loop gerust binnen: we luisteren naar je en denken met je mee.

Het inlooppreekuur is elke week op **maandag van 14.00 tot 15.00 uur** in de Appelaar 23. Je hoeft geen afspraak te maken.



Bewonersbegeleiders Marsha en Fenna

AFSPRAAK HUISBEZOEK



De komende tijd maken Fenna en Marsha weer een afspraak met je. We willen graag horen hoe het zoeken naar een andere woning gaat. Tijdens dit gesprek beantwoorden we jouw vragen en leggen het 'passend toewijzen' nog eens uit. En we geven je tips over hoe je een woning kunt vinden via Wooniezie.

VEEL BEWONERS ZIJN BLIJ MET HUN NIEUWE WONING

Sinds het voorjaar van 2025, toen we de boodschap over de sloop hebben verteld, zijn er veel bewoners verhuisd. Er zijn al 32 bewoners vertrokken. We horen dat veel bewoners blij zijn met hun nieuwe woning.

BUURT EN TUIN SCHOON EN VEILIG HOUDEN



Om de buurt schoon te houden vragen we iedereen om grote spullen en verhuisafval naar de milieustraat te brengen. Meer informatie staat op de website van de gemeente <https://www.geldrop-mierlo.nl/>. Je mag geen afval of overvloedige spullen in de (gezamenlijke) tuin dumpen.

Wij zorgen ervoor dat het grasveld tussen de woonblokken regelmatig gemaaid wordt. Om de veiligheid in en rondom het complex te bewaken loopt de beveiliging twee keer per dag een ronde door en rondom de woningen. Dat blijft zo totdat alle bewoners van de Appelaar zijn verhuisd naar een andere woning.

Door het mooie weer is het fijn om buiten te zijn. Bewoners die zelf geen tuin hebben, gaan soms in de tuin van de burens zitten. Maar dat is **niet** de bedoeling. Je mag wel gebruik maken van het gezamenlijke grasveld tussen de woonblokken.

JE FIETS HOORT IN DE BERGING



We zien soms dat bewoners hun fiets in de entreehal neerzetten. Dat mag niet, omdat het niet veilig is bij brand. Een fiets kan de vluchtweg blokkeren.

Het is ook niet nodig, want elke bewoner heeft een eigen berging. Daar kun je je fiets veilig en droog neerzetten.



TERUGBLIK OP DE INLOOPAVOND VAN 13 APRIL



Op 13 april organiseerden we met onze partners, gemeente Geldrop-Mierlo, Wooninc. en Anna Zorg, een Toekomstmarkt voor de hele buurt. We kijken terug op een goed bezochte avond.

Tijdens de avond zijn we met bewoners uit de hele wijk Akert in gesprek gegaan over:

- De nieuwbouwplannen op de plek van de Appelaar en op de plek van het vroegere zorgcentrum De Akert.
- Vragen en zorgen die leven in de wijk en hoe er een sterkere wijk van gemaakt kan worden, ook straks met de nieuwe bewoners.

De informatie die we tijdens de inloopavond hebben gepresenteerd, vind je ook terug op de onze website www.woonbedrijf.com/appelaar en op de website van de gemeente www.geldropmierlo.nl/toekomst-wijk-akert

PLANNING



Mei 2025	Woonbedrijf neemt sloopbesluit
Mei 2025	Bijeenkomst over het sloopbesluit
Juni/juli 2025	Gesprek om uitleg te geven over verhuisplan en kijken waar je naar toe wil verhuizen
5 mei 2025 tot 31 mei 2027	Bewoners verhuizen
Eind mei 2027	Alle bewoners zijn verhuisd en alle woningen zijn leeg
Zomer 2027	Start sloop
November/december 2027	Start bouw van de nieuwe appartementen
2029	Nieuwe appartementen klaar



HEB JE VRAGEN OF OPMERKINGEN?

Wij helpen je graag! Kom langs tijdens het inloopspreekuur is elke week op maandag van **14.00 tot 15.00 uur in de Appelaar 23**. Bel met **040 2 43 43 43** of stuur een mail naar appelaar@woonbedrijf.com. Je kunt ook een afspraak maken voor een persoonlijk gesprek met ons op het kantoor van Woonbedrijf in Eindhoven.

Met vriendelijke groet
Team Appelaar van Woonbedrijf

